

**PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN PERJANJIAN
PERDAMAIAN MELALUI PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE
KABUPATEN KUDUS**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas dalam menyelesaikan Jenjang Strata
Satu (S1) Ilmu Hukum dengan kekhususan Hukum Perdata



Disusun Oleh :

ALIFAH NORMASSARI

NIM: 2015-20-138

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MURIA KUDUS

TAHUN AKADEMIK 2018/2019

**PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN PERJANJIAN
PERDAMAIAN MELALUI PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE
KABUPATEN KUDUS**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas
dalam menyelesaikan Sarjana Strata Satu (S1)
Ilmu Hukum dengan Kekhususan

HUKUM PERDATA



Oleh:

ALIFAH NORMASSARI

2015-20-138

FAKULTAS HUKUM

UNIVERSITAS MURIA KUDUS

2019

HALAMAN PENGESAHAN

**PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN PERJANJIAN
PERDAMAIAN MELALUI PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE
KABUPATEN KUDUS**

SKRIPSI

Diajukan untuk memenuhi dan melengkapi tugas dalam menyelesaikan
Sarjana Strata Satu (S1) Ilmu Hukum dengan kekhususan Hukum Pidana

Oleh:


**ALIFAH NORMASSARI
2015-20-138**

Kudus, 27 Agustus 2019

Disetujui,

Pembimbing I,

Pembimbing II,


Dwiyana A. Hartanto, SH., SHI., MH


Lidya Christina W., SH., MH., M.Kn

Mengetahui:

Dekan Fakultas Hukum UMK



Dr. Sukresno S.H., M.Hum

PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Alifah Normassari

Nim : 2015-20-138

Alamat : Desa Bae RT: 03 RW: 04, Kecamatan Bae, Kabupaten
Kudus

Judul Skripsi : PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN
PERJANJIAN PERDAMAIAN MELALUI
PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE
KABUPATEN KUDUS

Dengan ini menyatakan bahwa :

1. Skripsi ini adalah murni gagasan, rumusan, dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain, kecuali arahan Dosen Pembimbing.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang telah ditulis dan dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebut sumber aslinya dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
3. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena skripsi ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di Universitas Muria Kudus.

Kudus, 27 Agustus 2019

Yang membuat pernyataan,



Alifah Normassari

MOTTO DAN HALAMAN PERSEMBAHAN

Motto:

“Tidak semua yang kita pikirkan itu benar. Tidak semua yang kita sangka itu kebenaran. Kalau tidak tau yang sebenarnya bukan berarti semua jadi buruk dan salah menurut versi kita sendiri.”

“Tidak semua kebenaran itu baik. Dan tidak semua kebaikan itu benar. Tapi berbuat baik itu pasti benar.”

Kupersembahkan Untuk :

1. Allah SWT yang selalu memberikan rahmat dan petunjuk-Nya disetiap langkah dalam mengerjakan urusan dunia;
2. Baginda Rasul Muhammad SAW, yang senantiasa memberikan tauladan dan safaat kepada Umatnya di dunia maupun di akhirat;
3. Ayah dan Ibuku tersayang yang dahulu sampai sekarang selalu merawat, mendidik, dan mendoakanku untuk memberi semangat dalam menyelesaikan skripsi ini;
4. Bapak/Ibu Dosen yang selalu membimbingku dalam perkuliahan maupun yang membimbing dalam penyusunan skripsi;
5. Adik-adik kandung yang selalu ku sayangi;
6. Noknik, Mangis dan Dek Indah yang telah membantu dan mendukungku selama ini;
7. Teman-teman di Fakultas Hukum terkhusus angkatan 2015;
8. Teman-teman KKN Desa Pajeksan, Kecamatan Juwana, Kabupaten Pati;
9. Almamaterku Universitas Muria Kudus

ABSTRAK SKRIPSI

Skripsi dengan judul “PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN PERJANJIAN PERDAMAIAN MELALUI PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE KABUPATEN KUDUS” bertujuan untuk mengetahui penyelesaian sengketa waris dengan perjanjian perdamaian melalui Pemerintah Desa dan kendalanya.

Pendekatan yang digunakan adalah pendekatan yuridis sosiologis atau pendekatan hukum empiris. Teknik pengumpulan data dengan mencari data primer dan data sekunder, yang berhubungan dengan pokok permasalahan. Data disusun secara sistematis dan selanjutnya di analisa secara kualitatif, dapat diperoleh kejelasan tentang permasalahan yang mudah dipahami pembaca.

Hasil penelitian yang diperoleh adalah proses penyelesaian sengketa waris melalui Pemerintah Desa yang menggunakan mediasi diluar pengadilan di 10 desa yang ada di Kecamatan Bae ternyata objek sengketanya yang menyebabkan timbulnya sengketa menentukan bagaimana proses penyelesaian sengketa.

Kendala yang muncul dalam skripsi yaitu antara lain sulitnya mengumpulkan para pihak yang bersengketa dapat hadir dalam proses mediasi serta perjanjian perdamaian tidak mempunyai kekuatan eksekutorial dapat dilihat pada 10 desa yang ada di Kecamatan Bae semua mempunyai kendala pada alatnya proses mediasi dan sulitnya mengumpulkan para pihak untuk mengikuti proses mediasi. Upaya yang dilakukan oleh Pemerintahan Desa Bae adalah setelah disepakati hasil mediasi maka langsung didaftarkan kepada PPAT.

Kata Kunci : *Penyelesaian Sengketa Waris, Perjanjian Perdamaian, Pemerintah Desa, Kecamatan Bae Kabupaten Kudus.*

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puja dan puji syukur penulis panjatkan kehadirat Allah SWT yang telah memberi limpahan rahmat serta hidayah-Nya, berupa kesehatan dan kekuatan. Sehingga penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi yang berjudul “PENYELESAIAN SENGKETA WARIS DENGAN PERJANJIAN PERDAMAIAN MELALUI PEMERINTAH DESA DI KECAMATAN BAE KABUPATEN KUDUS”.

Penyusunan skripsi dengan tujuan dasar untuk melengkapi tugas dan memenuhi persyaratan menyelesaikan studi Program Strata Satu (S1) Ilmu Hukum pada Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.

Tak lupa ucapan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah terlibat dan membantu dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini, terutama kepada:

1. Bapak Dr. Suparno, S.H., M.S, selaku Rektor Universitas Muria Kudus.
2. Bapak Dr. Sukresno, S.H., M.Hum, selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus sekaligus Dosen Pendamping dari Dosen Pembimbing II.
3. Bapak Dwiyana Achmad Hartanto, S.H., SHI., M.H, selaku dosen Pembimbing I, yang tidak pernah letih dalam membimbing dan memberikan nasehat kepada saya sampai akhir skripsi ini tersusun.
4. Ibu Lidya Christina W., SH., MH., M.Kn, selaku dosen Pembimbing II, yang telah memberikan masukan serta membimbing sejak persiapan sampai akhir penulisan skripsi ini.
5. Seluruh Dosen, Staf Pengajar dan Tata Usaha di Fakultas Hukum Universitas Muria Kudus.

6. Semua narasumber yang telah berkenan memberikan informasinya dan pihak yang telah bersedia membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Penulis menyadari, bahwa “Tiada Gading yang Tak Retak” tentunya masih jauh dari kata sempurna, untuk itu maka segala kritik dan saran yang positif penulis akan terima dengan senang hati demi kebaikan kedepannya.

Penulis mengharapkan mudah-mudahan skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis khususnya dan pembaca pada umumnya.

Kudus, 27 Agustus 2019

Penulis



ALIFAH NORMASSARI

2015-20-138



DAFTAR ISI

JUDUL SKRIPSI	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME	iii
MOTTO DAN HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	7
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	11
A. Tinjauan Umum Tentang Sengketa	11
B. Waris	14
1. Waris Menurut Hukum Adat.....	14
2. Waris Menurut Hukum Perdata.....	21
3. Waris Menurut Hukum Islam.....	28
C. Alternatif Penyelesaian Sengketa	31
1. Konsultasi	31
2. Negosiasi	32
3. Mediasi	34
4. Konsiliasi	35
5. Arbitrase	36
D. Perjanjian	37
1. Pengertian Perjanjian	37
2. Asas-Asas Perjanjian	37
3. Syarat-syarat Perjanjian	39
4. Perjanjian Perdamaian	39
E. Pemerintah Desa	41
BAB III METODE PENELITIAN.....	43

A. Metode Pendekatan	43
B. Spesifikasi Penelitian	44
C. Metode Penentuan Sampel	44
D. Metode Pengumpulan Data	45
1. Data Primer	46
2. Data Sekunder	46
E. Metode Pengolahan dan Penyajian Data	49
F. Metode Analisis Data	49
BAB IV	51
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	51
A. Penyelesaian Sengketa Waris dengan Perjanjian Perdamaian Melalui Pemerintah Desa di Kecamatan Bae Kabupaten Kudus	51
1. Desa Panjang	57
2. Desa Pedawang	58
3. Desa Gondangmanis	61
4. Desa Bacin	63
5. Desa Bae	64
6. Desa Peganjaran	66
7. Desa Dersalam	68
8. Desa Karangbener	70
9. Desa Purworejo	73
10. Desa Ngembalrejo	75
B. Kendala Penyelesaian Sengketa Waris Dengan Perjanjian Perdamaian Melalui Pemerintah Desa Di Kecamatan Bae Kabupaten Kudus	78
BAB V	95
PENUTUP	95
A. Kesimpulan	95
B. Saran	96
DAFTAR PUSTAKA	98